



COMUNE DI OSTIANO

Piazza Marconi n° 5 - 26032 OSTIANO (CR) - C.F./P.I. 00322970195
centralino 0372/ 856911 – fax 0372/840049 – www.comune.ostiano.cr.it
UFFICIO TECNICO: 0372 856918/856920

e-mail: ufficiotecnico3@comune.ostiano.cr.it / mailpec: comune.ostiano@pec.regione.lombardia.it

SPAZIO RISERVATO AL
PROTOCOLLO DELL'ENTE

NON COMPILARE

SPETTILLE
UFFICIO TECNICO
COMUNE DI OSTIANO
P.ZZA MARCONI, 5
26032 OSTIANO (CR)

OGGETTO: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE A PROCEDURA SEMPLIFICATA PER “PICCOLE OPERE”

(ai sensi dell'art. 6 comma 1 D.P.R. 380/2001 come modificato L. 22/05/2010 n. Z3 e L.221/2015)

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente / con studio in _____ via _____ n. _____

C.F. _____ P.IVA (ove presente) _____ Tel. _____

e-mail _____ mailpec _____

documento di identità n. _____ rilasciato da _____ scadenza _____

IN QUALITÀ DI

Soggetto proprietario;

Soggetto terzo incaricato dalla proprietà;

Sig. / Sig.ra _____ Nato/a a _____

il _____ C.F. _____

Residente / con studio in _____ in via _____ n. _____

Altro: _____

dell'immobile sito in _____ via _____ n. _____

attualmente ad uso _____ catastalmente identificato al N.C.E.U. del Comune di Ostiano

foglio _____ mappale _____ subalterno _____ con la presente:

COMUNICA

che procederà all'esecuzione del/dei seguenti interventi (*barrare le caselle che interessano*):

- di manutenzione ordinaria:
 - ripasso manto di copertura esistente e posa di isolamento;
 - sostituzione o riparazione degli impianti tecnologici (le opere necessarie per mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti o per adeguarli alle normali esigenze di servizio o alle norme di sicurezza, che non alterino il prospetto del fabbricato e non interessino gli spazi pubblici);
 - rifacimento intonaci (ad eccezione di interventi su immobili di valore ambientale tutelati);
 - riparazione o sostituzione infissi esterni con materiali identici ai preesistenti (se trattasi di interventi su immobili di valore ambientale tutelati dal vigente P.G.T. va richiesta autorizzazione)
- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
- le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- (e-bis) le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare dell'attività e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio dei lavori all' amministrazione comunale;
- (e-ter) le opere di pavimentazione e di finitura degli spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l' indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapepedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
- (e-quater) i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i Lavori Pubblici 2.04.1968 n. 1444;
- (e-quinquies) le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici (lettere da e-bis a e-quinquies introdotte dall' art. 3 de/ d.lgs. n.222 del 2016);

da eseguirsi sull'immobile sopra descritto e meglio evidenziate nella seguente relazione tecnico – descrittiva (*dettagliata descrizione delle opere*)

Il sottoscritto allega copia dei seguenti documenti:

1. Copia del Documento di identità del Richiedente (carta di identità/passaporto etc...), in corso di validità, e relativo Codice Fiscale;
2. Delega del soggetto proprietario qualora la richiesta venga eseguita da soggetto terzo, completo di carte di identità dei soggetti coinvolti;
3. Estratto di P.G.T. vigente ed Estratto di mappa catastale riguardante gli immobili oggetto di intervento, rappresentati per intero. L'estratto non dovrà essere anteriore a **tre mesi** rispetto alla data di richiesta del Certificato;

Porta inoltre due marche da bollo da €. 16,00 (n.1 marca da bollo da apporre alla presente istanza e n.1 marca da bollo da apporre sull'autorizzazione da rilasciarsi)

Per il ritiro dell'atto, qualora cartaceo, rivolgersi all'Ufficio Tecnico c/o gli Uffici del Comune di Ostiano, p.zza G. Marconi, 5, previo appuntamento il martedì, mercoledì e giovedì, dalle 9.00 alle 12.30.

Per **informazioni** telefonare all'Ufficio Tecnico al seguente recapito: 0372 856918 / 0372 856920 (responsabile arch. Lini Gianfranco)

Firma del dichiarante (*leggibile e per esteso*)

Ostiano, li _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Il Comune di Ostiano, è titolare del trattamento dei dati personali, nell'ambito del rilascio dell'attestazione dell'idoneità abitativa. I trattamenti sono effettuati presso le Unità Organizzative interessate del Comune di Ostiano a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza

Finalità e base giuridica - Il trattamento dei dati è effettuato nel rispetto delle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 ed è finalizzato, nell'ambito dell'esecuzione di un compito pubblico, a rilasciare l'attestazione di idoneità abitativa richiesta.

Modalità di trattamento - Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE.

Natura del Trattamento – è necessario prestare consenso al trattamento dei dati per procedere al rilascio dell'attestazione di idoneità abitativa

Comunicazione e Diffusione - I dati personali comunicati non saranno diffusi, ma potranno essere comunicati a terzi, in particolare alla Questura, ed alla Prefettura della competente Provincia di Cremona.

Trasferimento dati verso un paese terzo e/o un'organizzazione internazionale e garanzie - I dati non saranno trasferiti o archiviati in un paese terzo.

Periodo di conservazione dei dati o criteri per determinare il periodo - I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a concludere il progetto di ricerca svolto dal Comune di Ostiano e i suoi eventuali sviluppi.

Diritti degli interessati - Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016 – GDPR:

- l'accesso ai dati personali
- la rettifica o se ritenuti errati o incompleti
- la cancellazione dei dati personali purché sussistano i presupposti e le condizioni tecniche
- la limitazione
- l'opposizione all'elaborazione dei dati personali

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta:

- al Comune di Ostiano, in qualità di Titolare, p.zza Marconi n.5, 26034 Ostiano (CR);
- al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO"), dott.ssa Bianchi Erika, riferimento mail: dpo.italia@gmail.com;

Gli interessati hanno altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante nazionale per la protezione dei dati personali – via Monte Citorio, 121 - 00100 Roma.

Il/La sottoscritto/a, preso atto di quanto sopra, acconsente, al trattamento dei dati personali, inclusi i dati "sensibili", ed alla eventuale comunicazione a terzi, anch'essi obbligati al pieno rispetto dei vincoli di cui alla citata legge, per le esclusive finalità istituzionali.

Firma del dichiarante (*leggibile e per esteso*)